

Inspreektekst Gemeenteraad Wassenaar – Voorkeursrecht Duindigt

Geachte voorzitter, leden van de raad,

Ik ben Alex Ouwehand en spreek in namens de Natuur en Milieufederatie Zuid-Holland. Onze organisatie zet zich in voor een duurzame balans tussen natuur, leefomgeving en economie in onze provincie. In de dichtst bevolkte provincie en economische motor van Nederland staat de natuur en de kwaliteit van de leefomgeving altijd onder druk. Het stadsgewest Haaglanden heeft in 2025 1,1 miljoen inwoners die voor hun recreatie grotendeels zijn aangewezen op de Natura 2000 gebieden en de groene tussengebieden in deze regio. Juist in deze gebieden komt alles samen. De druk op het Natura 2000-gebied Meijendel, de behoefte aan recreatie en ontspanning in een groeiende regio, en de noodzaak om erfgoed en landschap zorgvuldig te ontwikkelen. De druk op Meijendel is inmiddels ongekend hoog: het aantal bezoekers is in tien jaar verdrievoudigd, naar circa 3 miljoen in 2025. Zonder alternatieve voorzieningen schuift die druk steeds massaler rechtstreeks door naar de kwetsbare duinnatuur en neemt ook de druk op de woonomgevingen in dit gebied verder toe. De komende jaren zal het inwoneraantal alleen al in Haaglanden verder toenemen en wordt de recreatiebehoefte naast andere drukfactoren nog groter.

Niets doen is geen optie. Vanuit die verantwoordelijkheid volgen wij de ontwikkelingen in deze groene tussengebieden en de Natura 2000 gebieden in dit deel van de provincie op de voet. Komen wij met voorstellen en helpen mee om verbeteringen te realiseren

Sleutellocatie

De locatie Duindigt is voor ons hierbij een sleutellocatie. Duindigt ligt precies op de overgang van stad naar duin. Hier komen de landgoederenzone, het stadsduinbos en Meijendel samen. Zowel in de Omgevingsvisie Zuid-Holland, het NOVEX programma als in het Position Paper Overgangsgebied Meijendel wordt deze locatie expliciet genoemd als sleutelplek om natuur, recreatie en erfgoed te verbinden. Zonder publieke regie gaat die kans gegarandeerd verloren. Duindigt biedt de ligging en de ruimte om bezoekersstromen op een verantwoorde manier te spreiden, in lijn met de Natura 2000-en gebiedsopgaven. Duindigt is niet alleen voor Wassenaar van belang. Maar ook voor het hele Stadsgewest Haaglanden. Het is daardoor ook een schakel van provinciale betekenis. Alleen door nu publieke regie te nemen kan Wassenaar haar rol vervullen als hoeder van dit unieke landschap, in het belang van inwoners, natuur en de regio als geheel.

Voorkeursrecht

Vandaag bespreekt u het vestigen van een voorkeursrecht op Duindigt. Wij zien dat als een cruciale eerste stap. Dat is dringend nodig. Het gaat hier niet om een juridisch detail, maar om het nemen van bestuurlijke verantwoordelijkheid. Met een voorkeursrecht houdt de gemeente Wassenaar de sleutel zelf in handen. Samen met de omgevingsvisie en de gevestigde bestemming op en om de locatie Duindigt geeft dit ruimte om samen met Den Haag, provincie Zuid-Holland, Dunea, Terreinbeherende organisaties, maatschappelijke partners, zoals de Natuur en Milieufederatie Zuid-Holland en de inwoners van Wassenaar te sturen op een ontwikkeling die past binnen de

beleidsdoelen voor natuurherstel, klimaatadaptatie, recreatie, gezonde leefomgeving en erfgoed. Zonder voorkeursrecht gaat een private eigenaar de koers voor dit hele gebied bepalen, wat verder gaat dan alleen de locatie Duindigt. Zonder het vestigen van het voorkeursrecht neemt Wassenaar grote risico's voor de toekomst van dit gebied.

Geachte raadsleden,

Daarom is onze oproep helder. Vestig het voorkeursrecht op Duindigt. Dit is het instrument dat u in staat stelt om samen met partners te bouwen aan een duurzame toekomst voor dit gebied.

Dank u voor uw aandacht!