

Platform Vlieghinder  
Kennemerland



## Woningbouwbehoefte en vliegtuiglawaai

Er is een grote behoefte aan nieuwbouwwoningen in Nederland. Dat geldt in het bijzonder voor de regio rond Schiphol. Bouwen in dit gebied wordt echter ernstig belemmerd door de geluids- en milieuovertlast die wordt veroorzaakt door intensief vliegverkeer. Dit leidt in een groot gebied rond de luchthaven tot een ongezond woon- en leefklimaat. Zodanig zelfs dat volgens de Wereldgezondheidsorganisatie (WHO), het RIVM en de GGD'en sprake is van te grote gezondheidsrisico's voor de bewoners.

De WHO heeft op basis van vele wetenschappelijke onderzoeken kritische grenzen bepaald voor de hoeveelheid vliegtuiggeluid waaraan mensen maximaal kunnen worden blootgesteld. Dat is 45dB(A)Lden overdag en 40 dB(A)Lden gedurende de nacht. Daarboven worden de gezondheidsrisico's te groot. De WHO doet hierover expliciete aanbevelingen in de vorm van een richtlijn<sup>1</sup>. Het RIVM, dat op verzoek van de Tweede Kamer onderzocht heeft wat de betekenis van de WHO-richtlijn voor het Nederlandse beleid moet zijn<sup>2</sup>, bevestigt het belang van deze richtlijn. Een recent artikel in Trouw<sup>3</sup> geeft aan dat de gezamenlijke GGD'en in een brief aan de minister van I&W hetzelfde doen.

Bijgaande kaart (<http://tinyurl.com/vliegenwonen>) laat zien waar het vliegtuiglawaai boven de kritische grens<sup>4</sup> van 45 dB(A)Lden die de WHO hanteert komt. Op dezelfde kaart is ook aangegeven, waar nu nieuwe woningen gebouwd worden of in de nabije toekomst zullen worden gebouwd. Gezond wonen (dat wil zeggen binnen verantwoorde gezondheidsrisico's volgens de WHO) op deze locaties is alleen mogelijk als Schiphol het vliegtuiglawaai drastisch reduceert. En dat kan alleen maar als het aantal vliegbewegingen op Schiphol flink afneemt.

We hebben in de regio rond Schiphol meer dan 100 bouwlocaties geïdentificeerd<sup>5</sup> waar de komende jaren minimaal 150.000 woningen gebouwd zullen gaan worden op plekken waar volgens de WHO

<sup>1</sup> <https://www.euro.who.int/en/health-topics/environment-and-health/noise/publications/2018/environmental-noise-guidelines-for-the-european-region-2018>

<sup>2</sup> <https://www.rijksoverheid.nl/documenten/rapporten/2020/06/05/bijlage-1-rivm-rapport-motie-schonis-en-de-who-richtlijnen-voor-omgevingsgeluid-2018>

<sup>3</sup> <https://www.trouw.nl/economie/luchtvaartonderzoek-houdt-vliegherrie-buiten-beeld-waarschuwt-ggd~b3a7a11f/>

<sup>4</sup> We zijn hier uitgegaan van de prognose van Schiphol voor 2020; de situatie waar Schiphol en het ministerie zo snel mogelijk weer naar terug willen keren.

<sup>5</sup> De bouwplannen in Zuid-Holland waren lastig te achterhalen, er kan dan ook geen zekerheid worden gegeven of het overzicht van de bouwplannen in Zuid-Holland volledig is.

teveel vliegtuiglawaai is om gezond te kunnen wonen. Het gaat hierbij niet alleen om bouwplannen in de directe omgeving van Schiphol. Uit onze analyse blijkt dat ook bouwplannen op 20 tot 40 km van Schiphol binnen de kritische grens vallen waar sprake is van te hoge gezondheidsrisico's door vliegtuiglawaai.

Als het gaat om het terugdringen van de woningnood hebben de gemeenten dus een groot probleem met vliegtuiglawaai. Gemeenten zijn niet verantwoordelijk voor het luchtvaartbeleid, dat is de rijksoverheid. Maar gemeenten zijn wel verantwoordelijk voor een veilige en gezonde woon- en leefomgeving. In gebieden met veel hinder van vliegverkeer is het dan ook maar de vraag of woningbouw mogelijk, dan wel wenselijk is. Het is een fundamentele keuze. Of wonen in een gezonde leefomgeving, of ongelimiteerd vliegverkeer van en naar Schiphol en dan maar wonen in een vanwege het vliegtuiglawaai ongezond gebied. Ook al gaat dit ten koste van de gezondheid van meer dan honderd duizend toekomstige bewoners in de omgeving van Schiphol! Om maar niet te spreken over de 1,5 tot 2 miljoen mensen<sup>6</sup> die al in dit gebied wonen.

#### **OPROEP**

**Om wonen in een gezonde omgeving mogelijk te maken doen wij met klem een oproep aan de betrokken gemeenten. Maak in regionaal verband een vuist. Ga in gesprek met het rijk en eis dat de geluidsoverlast van Schiphol drastisch wordt verminderd. Alleen dan kan er in de regio Schiphol verantwoord gebouwd worden.**

#### ***Rapportage vastgesteld op 24 maart 2022 door***

*Natuur- en Milieufederaties Noord- en Zuid Holland in samenwerking met:*

*Werkgroep Geluidshinder Kaag en Braassem*

*Vlieghinder Nieuwkoop*

*Omgeving Zonder Vlieghinder*

*Platform Vlieghinder Kennemerland*

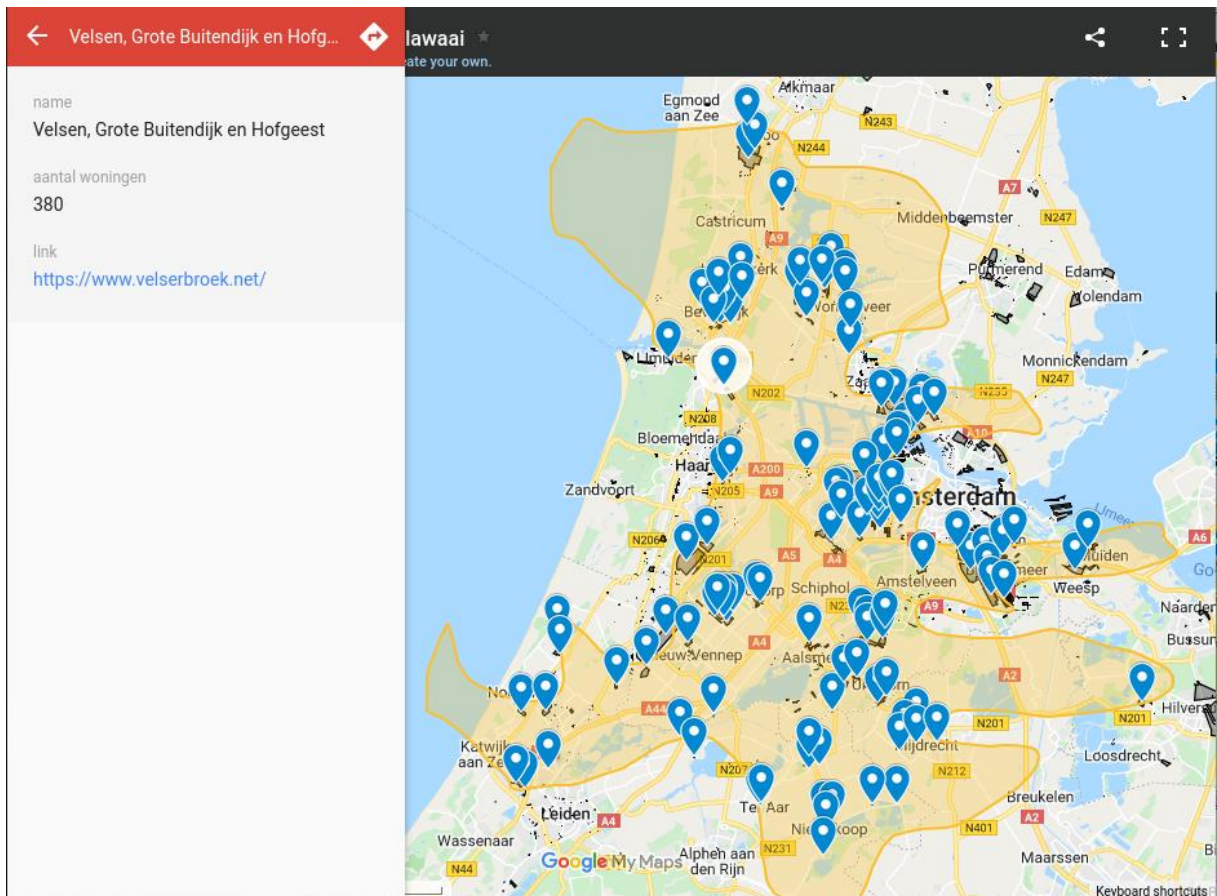
*SOS Zaanstad*

---

<sup>6</sup> <https://ozv.nu/2019/11/nieuw-rapport-ongehoorde-geluidsschade-van-schiphol/>

## Interactieve kaart nieuwe woningbouwlocaties binnen de WHO-contour

<http://tinyurl.com/vliegenwonen>



## Verantwoording analyse woningbouw – vliegtuiglawaai

Wij hebben ons als het gaat om de woningbouwlocaties en het daarbij geplande aantal nieuwbouwwoningen gebaseerd op voor ons beschikbare openbaar toegankelijke bronnen<sup>7</sup>. Plannen waarover gemeenten of projectontwikkelaars dergelijke informatie niet via openbaar toegankelijke bronnen aanbieden, zijn niet in onze analyse meegenomen. Voorstelbaar is dat wij als gevolg hiervan bepaalde plannen niet in beeld hebben.

Verder hebben wij ons beperkt tot de wat grotere bouwlocaties, veel kleine locaties ontbreken nog in ons overzicht. Gevolg hiervan is dat onze verkenningen een conservatieve schatting zijn van het aantal bouwplannen, cq aantallen nieuwbouwwoningen. Het is dan ook zeer waarschijnlijk dat de werkelijke aantallen hoger liggen en dat er dus nog meer huizen dan de door ons geïnventariseerde 150.000 de komende jaren gebouwd gaan worden in gebieden met een hogere belasting met vliegtuiglawaai dan de WHO verantwoord acht.

De door ons gehanteerde kritische grens voor de hoeveelheid vliegtuiggeluid waaraan mensen maximaal kunnen worden blootgesteld is gelijk aan de WHO-richtlijn<sup>8</sup> van 45 dB(A) Lden. Het door ons onderzochte gebied wordt begrensd door de 45 dB(A) Lden-contour uit de prognose<sup>9</sup> voor het luchtvaartjaar 2020. Dit was de verwachte situatie voordat corona uitbrak en is de situatie waar Schiphol zo snel mogelijk naar terug wil keren.

Een contour is een lijn op de kaart die plaatsen verbindt met een gelijk gemiddeld geluidsniveau. Wij plaatsen hierbij een tweetal opmerkingen. De eerste is dat het de berekende waarde betreft. De praktijk leert dat berekend vliegtuiglawaai lagere waardes geeft dan wanneer het wordt gemeten. Een tweede opmerking is dat het gaat om een op jaarbasis gemiddeld geluidsniveau (Lden). Het geluidsniveau van piekgeluiden, de frequentie van verstoringen en de tijdsduur ervan zijn daarin niet meegenomen.

---

<sup>7</sup> a) Data van het Economisch Instituut voor de Bouw (EIB) over mogelijke bouwlocaties, n.a.v. een inventarisatie in 2021, zoals hier te vinden: <https://github.com/ftmnl/woningbouw/tree/main/data>

b) Omgevingsverordening Zuid-Holland geconsolideerd (2021-08-07), zoals hier te vinden: <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/>  
Identificatie: NL.IMRO.9928.Ovisie-GC04,

c) Woningbouwopgave rondom Schiphol; Eerste analyse van de consequenties in de Metropoolregio Amsterdam, zoals hier te vinden: <https://www.eerlijkovervliegen.nl/wp-content/uploads/2018/07/Rapport-woningbouw-MRA-rondom-Schiphol-20-juni-1.pdf>,

d) Viewer Woningbouwlocaties Metropoolregio Amsterdam, zoals hier te vinden: <https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties>

<sup>8</sup> <https://www.euro.who.int/en/health-topics/environment-and-health/noise/publications/2018/environmental-noise-guidelines-for-the-european-region-2018>

<sup>9</sup> <https://www.rijksoverheid.nl/documenten/rapporten/2019/11/18/bijlage-4-schiphol-gebruiksprognose-2020>

## Lijst met woningbouwlocaties binnen WHO contour (excel beschikbaar)

locatie	aantal woingen	meer info ...	oplevering
Oegstgeest, Nieuw Rhijngest Zuid	800	<a href="https://www.oegstgeest.nl/fileadmin/Oegstgeest_bestanden/Documenten/Inwoners/Wonen/ver_bouwen_en_leefomgeving/Bestemmingsplannen/nieuwrhijngestzuid_wonen/BP_Nieuw-Rhijngest_Zuid_wonen_Toelichting.pdf">https://www.oegstgeest.nl/fileadmin/Oegstgeest_bestanden/Documenten/Inwoners/Wonen/ver_bouwen_en_leefomgeving/Bestemmingsplannen/nieuwrhijngestzuid_wonen/BP_Nieuw-Rhijngest_Zuid_wonen_Toelichting.pdf</a>	2024 ev jaren
Noordwijk, Offem Zuid (complex 51)	700	<a href="https://www.nieuwbouwoffemzuid.nl/">https://www.nieuwbouwoffemzuid.nl/</a>	2022 ev jaren
Teylingen, Nieuw Boekhorst	900	<a href="https://www.nieuwboekhorst.nl/">https://www.nieuwboekhorst.nl/</a>	2026 en volgende jaren
Nieuwkoop, Baytewech-Noord	290	<a href="https://www.nieuwkoop.nl/baytewech-noord-nieuwkoop">https://www.nieuwkoop.nl/baytewech-noord-nieuwkoop</a>	
Nieuwkoop, De Gendel	16	<a href="https://www.nieuwkoop.nl/de-gendel-nieuwkoop">https://www.nieuwkoop.nl/de-gendel-nieuwkoop</a>	rond de jaarwisseling van 2022/2023
Nieuwkoop, Lindelaan	65	<a href="https://www.nieuwkoop.nl/lindelaan-nieuwkoop">https://www.nieuwkoop.nl/lindelaan-nieuwkoop</a>	
Nieuwkoop, voormalige locatie van de Fontein (Voshostraat), Ter Aar	12	<a href="https://www.nieuwkoop.nl/ter-aar-vernieuwd-verbonden">https://www.nieuwkoop.nl/ter-aar-vernieuwd-verbonden</a>	
Nieuwkoop, voormalige locatie van Het Kompas, Ter Aar	5	<a href="http://www.futura2020.nl">www.futura2020.nl</a>	najaar van 2022
Nieuwkoop, Vosseschans Ter Aar	20	<a href="https://www.nieuwkoop.nl/ter-aar-vernieuwd-verbonden">https://www.nieuwkoop.nl/ter-aar-vernieuwd-verbonden</a>	
Nieuwkoop, Teylerspark II Nieuwveen	61	<a href="https://www.nieuwkoop.nl/teylerspark">https://www.nieuwkoop.nl/teylerspark</a>	
Nieuwkoop, Zuidhoek	88	<a href="https://www.zuidhoek-nieuwkoop.nl/">https://www.zuidhoek-nieuwkoop.nl/</a>	
Nieuwkoop, Vrouwenakker	80		
Nieuwkoop, Wuuwendriet	10	<a href="https://wuuwendriet.com/">https://wuuwendriet.com/</a>	
Nieuwkoop, Diekoppeland te Noorden	127	<a href="https://www.viergeerboon.nl/projecten/woningbouw-seriematig/driekoppeland/">https://www.viergeerboon.nl/projecten/woningbouw-seriematig/driekoppeland/</a>	opgeleverd
Noordwijk, Sancta Maria	225	<a href="https://www.landgoed-santamaria.nl/plan/visie">https://www.landgoed-santamaria.nl/plan/visie</a>	2019 ev jaren
Noordwijk, Bayo	700	<a href="https://landgoedindebuute.nl/">https://landgoedindebuute.nl/</a>	2021 en volgende jaren
Oegstgeest, Nieuw Rhijngest, Frederikoord, Kamphuiserpolder	300	<a href="https://www.oegstgeestanderijn.nl/Wijkplategrond">https://www.oegstgeestanderijn.nl/Wijkplategrond</a>	2022 ev jaren
Kaag en Braassem, Leimuiden	292	<a href="https://www.nieuwbouw-kaag-en-braassem.nl/project/10966/nieuwe-rede/">https://www.nieuwbouw-kaag-en-braassem.nl/project/10966/nieuwe-rede/</a>	2021-2026
Kaag en Braassem, Oude Wetering	259	geen, opgave gemeente	2021-2026
Ceeswater & Dever Zuid	450	<a href="https://geeswater.nl/">https://geeswater.nl/</a>	2025
Haarlemmermeer, Binnenturfspoor en Noord	4.000	<a href="https://www.turfs-poor.nl/">https://www.turfs-poor.nl/</a>	2040
Haarlemmermeer, Nieuw Venneep West	4.000	<a href="https://haarlemmermeergemeente.nl/nieuw-venneep/nieuw-venneep-west">https://haarlemmermeergemeente.nl/nieuw-venneep/nieuw-venneep-west</a>	
Haarlemmermeer, Pionier-Bols	2.000	<a href="https://haarlemmermeergemeente.nl/nieuw-venneep/masterplan-pionier-bolsterrein">https://haarlemmermeergemeente.nl/nieuw-venneep/masterplan-pionier-bolsterrein</a>	2040
Haarlemmermeer, Lincoln Park	1.600	<a href="https://haarlemmermeergemeente.nl/lincolnpark">https://haarlemmermeergemeente.nl/lincolnpark</a>	
Haarlemmermeer, Zuidland Victoria Park	1.200	<a href="https://haarlemmermeergemeente.nl/hoofddorp-zuid/victoriapark-west">https://haarlemmermeergemeente.nl/hoofddorp-zuid/victoriapark-west</a>	
Haarlemmermeer, Rooseveltpark	330	<a href="https://haarlemmermeergemeente.nl/hoofddorp-zuid-330-nieuwbouwwoningen-vormen-samen-rooseveltpark">https://haarlemmermeergemeente.nl/hoofddorp-zuid-330-nieuwbouwwoningen-vormen-samen-rooseveltpark</a>	
Haarlemmermeer, Nassaupark	190	<a href="https://haarlemmermeergemeente.nl/hoofddorp-zuid/nassaupark">https://haarlemmermeergemeente.nl/hoofddorp-zuid/nassaupark</a>	
Haarlemmermeer, Tudor Gardens	140	<a href="https://haarlemmermeergemeente.nl/hoofddorp-zuid/tudor-gardens">https://haarlemmermeergemeente.nl/hoofddorp-zuid/tudor-gardens</a>	
Haarlemmermeer, Tudopark	1.200	<a href="https://haarlemmermeergemeente.nl/hoofddorp-zuid/tudopark">https://haarlemmermeergemeente.nl/hoofddorp-zuid/tudopark</a>	
Haarlemmermeer, Quaquus Zwaanshoek	5.000	<a href="https://www.zwaanshoek.info/nieuws/Info-bouwplannen-Zwaanshoek-Cruquius">https://www.zwaanshoek.info/nieuws/Info-bouwplannen-Zwaanshoek-Cruquius</a>	
Haarlemmermeer, Quaquus Wickevoort	750	<a href="https://www.wickevoort.nl/">https://www.wickevoort.nl/</a>	2024
Haarlem, Jan Shysterlaan	167	<a href="https://www.bopara.nl/projecten/nominatie-lieven-de-key-penning-2019/">https://www.bopara.nl/projecten/nominatie-lieven-de-key-penning-2019/</a>	
Velsen, Grote Buitendijk en Hofgeest	380	<a href="https://www.velsen.nl/">https://www.velsen.nl/</a>	
Velsen, Stads park	237	<a href="https://www.velsen.nl/actueel/projecten/stads-park">https://www.velsen.nl/actueel/projecten/stads-park</a>	2020
Beverwijk, Kop van de Haven en Parallelweg	1.107	<a href="https://www.vrijbeverijk.nl/2020/03/04/vrij-stel-schriftelijke-vragen-woningbouw-keg-stand-en-verloedering/">https://www.vrijbeverijk.nl/2020/03/04/vrij-stel-schriftelijke-vragen-woningbouw-keg-stand-en-verloedering/</a>	2025
Heiloo, Zandzoom	1.265	<a href="https://www.zandzoomheiloo.nl/">https://www.zandzoomheiloo.nl/</a>	
Heiloo, Zuiderloot	275	<a href="https://www.zuiderloot-baza.nl/">https://www.zuiderloot-baza.nl/</a>	2022
Heiloo, Vame Buiten	14	<a href="https://www.nieuwbouw-vamebuiten.nl/">https://www.nieuwbouw-vamebuiten.nl/</a>	2021
Zaanstad, Kreekrijk	900	<a href="https://www.nieuwbouwkreekrijk.nl/">https://www.nieuwbouwkreekrijk.nl/</a>	
Zaanstad, Saendelft Overhoeken	150	<a href="http://v2.amsterdamooit.nl/nieuwbouwlocatie/saendelft/">http://v2.amsterdamooit.nl/nieuwbouwlocatie/saendelft/</a>	
Zaanstad, Achtersluispolder	5.000	<a href="https://maakachtersluispolder.zaanstad.nl/">https://maakachtersluispolder.zaanstad.nl/</a>	2050
Zaanstad, Hembrugterrein	1.000	<a href="https://hembrugterrein.zaamstad.nl/">https://hembrugterrein.zaamstad.nl/</a>	2029
Zaanstad, Molletjes veer	800	<a href="https://maaknoord.zaamstad.nl/projecten">https://maaknoord.zaamstad.nl/projecten</a>	2050
Zaanstad, Meneba	550	<a href="https://maaknoord.zaamstad.nl/projecten">https://maaknoord.zaamstad.nl/projecten</a>	2024
Zaanstad, Chromps	350	<a href="https://maaknoord.zaamstad.nl/projecten">https://maaknoord.zaamstad.nl/projecten</a>	
Amsterdam, Melweg Oostzanerwerf	1.600	<a href="https://www.amsterdam.nl/projecten/haven-stad/deelprojecten-haven-stad/melweg-oostzanerwerf/">https://www.amsterdam.nl/projecten/haven-stad/deelprojecten-haven-stad/melweg-oostzanerwerf/</a>	Na 2029
Amsterdam, Coen en Vlothaven	15.4	<a href="https://www.amsterdam.nl/projecten/haven-stad/deelprojecten-haven-stad/coen-vlothaven/">https://www.amsterdam.nl/projecten/haven-stad/deelprojecten-haven-stad/coen-vlothaven/</a>	Na 2040
Amsterdam, Alfarichhoek	5.200	<a href="https://www.amsterdam.nl/projecten/haven-stad/deelprojecten-haven-stad/alfarichhoek/">https://www.amsterdam.nl/projecten/haven-stad/deelprojecten-haven-stad/alfarichhoek/</a>	Na 2029
Amsterdam, Sloterdijk Centrum	7.500	<a href="https://www.amsterdam.nl/projecten/sloterdijk-centrum/#a6b8566-2c67-4360-a93d-c26b-49c54c22">https://www.amsterdam.nl/projecten/sloterdijk-centrum/#a6b8566-2c67-4360-a93d-c26b-49c54c22</a>	
Amsterdam, Sloterdijk	5.850	<a href="https://www.amsterdam.nl/projecten/sloterdijk-centrum/#a6b8566-2c67-4360-a93d-c26b-49c54c22">https://www.amsterdam.nl/projecten/sloterdijk-centrum/#a6b8566-2c67-4360-a93d-c26b-49c54c22</a>	Begin bouw in 2023
Amsterdam, Geuzenveld-Slotermeer		<a href="https://www.amsterdam.nl/projecten/geuzenveld/">https://www.amsterdam.nl/projecten/geuzenveld/</a>	
Amsterdam, De Nieuwe Kern	5.000	<a href="https://denieuwekern.nl/">https://denieuwekern.nl/</a>	2026
Amsterdam, Venserpolder	550	<a href="https://www.amsterdam.nl/projecten/venserpolder/">https://www.amsterdam.nl/projecten/venserpolder/</a>	2030
Amsterdam, Arenapoort	5.700	<a href="https://www.amsterdam.nl/projecten/arenapoort/">https://www.amsterdam.nl/projecten/arenapoort/</a>	
Amsterdam, Amstel 3	15.000	<a href="https://www.amsterdam.nl/projecten/amstel3/">https://www.amsterdam.nl/projecten/amstel3/</a>	tot 2027 10.000 daarna nog eens 5000
Diemen, Holland Park	5.000	<a href="https://www.nieuwbouwparkvrijley.nl/holland-park-diemen">https://www.nieuwbouwparkvrijley.nl/holland-park-diemen</a>	
Diemen, Plantage de Sniep	620	<a href="https://www.plantagedesniep.nl/">https://www.plantagedesniep.nl/</a>	
Amstelveen, Kronenburg	2.500	<a href="https://www.amstelveen.nl/wonen-leven/project/kronenburg-uiskenstede">https://www.amstelveen.nl/wonen-leven/project/kronenburg-uiskenstede</a>	
Amsterdam, Joan Muyskenweg	191	<a href="https://www.amsterdam.nl/projecten/a2-zone-joan-muyskenweg/deelproject/joan-muyskenweg/">https://www.amsterdam.nl/projecten/a2-zone-joan-muyskenweg/deelproject/joan-muyskenweg/</a>	
Weesp, Weesperluis	2.750	<a href="https://www.nieuwbouw-weesperluis.nl/">https://www.nieuwbouw-weesperluis.nl/</a>	
Goosie meren, de Krijgsman	1.300	<a href="https://dekrigsmannuiden.nl/">https://dekrigsmannuiden.nl/</a>	
Aalsmeer, Oosteindedriehoek	875	<a href="https://www.aalsmeer.nl/wonen-leven/project/oosteindedriehoek">https://www.aalsmeer.nl/wonen-leven/project/oosteindedriehoek</a>	
Aalsmeer, Westwijk Zuid-West	1.050	<a href="https://www.amstelveen.nl/wonen-leven/project/westwijk-zuidwest">https://www.amstelveen.nl/wonen-leven/project/westwijk-zuidwest</a>	
Aalsmeer, Scheg Noorder Legmeer	1.300	<a href="https://www.amstelveen.nl/wonen-leven/project/scheg-noorderlegmeerpolder">https://www.amstelveen.nl/wonen-leven/project/scheg-noorderlegmeerpolder</a>	
Amstelveen, Westwijk Zuid-Oost	56	<a href="https://www.amstelveen.nl/wonen-leven/project/westwijk-zuid-oost">https://www.amstelveen.nl/wonen-leven/project/westwijk-zuid-oost</a>	2014
Amstelveen, Legmeer	3.000	<a href="https://www.amstelveen.nl/wonen-leven/project/publieke/uitgeklucht-project-legmeer_ambitie-nieuw-legmeer">https://www.amstelveen.nl/wonen-leven/project/publieke/uitgeklucht-project-legmeer_ambitie-nieuw-legmeer</a>	2031, 2100 woningen
Widmeren, Groenewoud	70	<a href="http://www.projectgroenewoud.nl/het-project/het-plan">http://www.projectgroenewoud.nl/het-project/het-plan</a>	
Aalsmeer, Dorps haven Zuid	231	<a href="https://www.timpaan.nl/referentieprojecten/dorps-haven-zuid-aalsmeer/">https://www.timpaan.nl/referentieprojecten/dorps-haven-zuid-aalsmeer/</a>	
Amsterdam, Holendrecht	1.559	<a href="https://www.thisisourdomain.nl/amsterdam-south-east/locatie">https://www.thisisourdomain.nl/amsterdam-south-east/locatie</a>	
Haarlemmermeer, De Oude A9	232	<a href="https://hallohadhoevedorp.nl/locatie/1539-de-oude-a9">https://hallohadhoevedorp.nl/locatie/1539-de-oude-a9</a>	
De Ronde Venen, Holland	70	<a href="https://www.nieuwbouw-de-ronde-venen.nl/project/13656/holland-mjdrecht/">https://www.nieuwbouw-de-ronde-venen.nl/project/13656/holland-mjdrecht/</a>	
De Ronde Venen, De Meijert	100	<a href="https://gemeente.derondevenen.nl/Wonen_en_leven/Bouwplannen_en_projecten/Mjdrecht/De_Meijert_oranje">https://gemeente.derondevenen.nl/Wonen_en_leven/Bouwplannen_en_projecten/Mjdrecht/De_Meijert_oranje</a>	vanaf 2022
De Ronde Venen, Twistvlied	50	<a href="https://gemeente.derondevenen.nl/Wonen_en_leven/Bouwplannen_en_projecten/Mjdrecht/Twistvlied_locatie">https://gemeente.derondevenen.nl/Wonen_en_leven/Bouwplannen_en_projecten/Mjdrecht/Twistvlied_locatie</a>	Start bouw 2022
De Ronde Venen, Spoopark Mjdrecht	71	<a href="https://www.nieuwbouw-spoopark.nl/">https://www.nieuwbouw-spoopark.nl/</a>	opgeleverd
De Ronde Venen, Marickan	500	<a href="https://www.lamensenvisser.nl/projecten/de-marickan-fase-iv-te-wilnis/38">https://www.lamensenvisser.nl/projecten/de-marickan-fase-iv-te-wilnis/38</a>	2021
Kaag en Braassem, Bloefarendsveen	1.582	geen, opgave gemeente	2030
Uithoorn, Lepelenlaan	36	<a href="https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties">https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties</a>	2024
Uithoorn, Legmeer	91	<a href="https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties">https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties</a>	2024
Uithoorn, Dorpscentrum	170	<a href="https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties">https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties</a>	2024
Uithoorn, Vinckebuurt	179	<a href="https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties">https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties</a>	2024
Amsterdam, Cornelis Douwesterein 0-3 & Shipdock	16.500	<a href="https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties">https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties</a>	2050
Amsterdam, Molenwijk	459	<a href="https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties">https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties</a>	2029
Haarlem, Oostpoort	500	<a href="https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties">https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties</a>	2029
Nieuwkoop, Tochtweg Nooideinde	42	<a href="https://www.nieuwkoop.nl/ontwerpbestemmingsplan-tochtweg-nooideinde-ter-inzage">https://www.nieuwkoop.nl/ontwerpbestemmingsplan-tochtweg-nooideinde-ter-inzage</a>	
Nieuwkoop, Weteringplein Nieuwveen	45	<a href="https://www.wst-nieuwkoop.nl/projecten/nieuwbouw/weteringplein/">https://www.wst-nieuwkoop.nl/projecten/nieuwbouw/weteringplein/</a>	2023
Haarlemmermeer, Tenniscomplex	95	<a href="https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties">https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties</a>	2024
Haarlemmermeer, Beukenhorst-West en Hyde Park	2.973	<a href="https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties">https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties</a>	2029
Amsterdam, Reiners waalbuurt	380	<a href="https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties">https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties</a>	
Amsterdam, Bedrijventerrein Osdorp	1.900	<a href="https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties">https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties</a>	
Amsterdam, Tuincentrum Osdorp	700	<a href="https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties">https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties</a>	
Amsterdam, Anderlechtlaan	100	<a href="https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties">https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties</a>	
Amsterdam, Schinkelwarter		<a href="https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties">https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties</a>	Verschillende fasen: 2024, 2029, 2039 en 2050
Amsterdam, Louis Bouwmeesterstraat Slotervaart	140	<a href="https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties">https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties</a>	
Amsterdam, Rand Piet Wiedijkpark	550	<a href="https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties">https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties</a>	
Amsterdam, Lelylaan - Callandlaan Oost	100	<a href="https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties">https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties</a>	
Amsterdam, Lelylaan-Noord	675	<a href="https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties">https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties</a>	
Amsterdam, Robert Fruinlaan Zuid-Oost	200	<a href="https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties">https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties</a>	
Amsterdam, Staalmeesterslaan Nachtwachtlaan	370	<a href="https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties">https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties</a>	
Amsterdam, Staalmeesterslaan	280	<a href="https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties">https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties</a>	
Amsterdam, Havenstratterein	300	<a href="https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties">https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties</a>	
Beverwijk, Spoorzone de Bazaar	2.500	<a href="https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties">https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties</a>	2050
Beverwijk, Spoorzone Noord-Oost	750	<a href="https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties">https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties</a>	2050
Beverwijk, Binnenduin	113	<a href="https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties">https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties</a>	2024
Beverwijk, Spoorzone Stationsgebied	974	<a href="https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties">https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties</a>	2029
Beverwijk, Huis ter Wijk	44	<a href="https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties">https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties</a>	2029
Midden Kennemerland, Debora Bakelaan (Slotvrouwe)	222	<a href="https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties">https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties</a>	2029
Vijfherenlanden, Eiertomplein (stationsgebied)	300	<a href="https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties">https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties</a>	2029
Castricum, Zuid III Akersloot	180	<a href="https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties">https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties</a>	2024
Haarlemmermeer, Sectorpark	54	<a href="https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties">https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties</a>	2024
Zaanstad, Westerkooog	87	<a href="https://centrumplanwesterkooog.nl/">https://centrumplanwesterkooog.nl/</a>	2025
Zaanstad, Eilanden van Hain	235	<a href="https://www.amn-am-wint-tender-voormalige-sportvelden-krommenie-in-zaanstad-met-energie neutraal-plan-eilanden-van-hain/">https://www.amn-am-wint-tender-voormalige-sportvelden-krommenie-in-zaanstad-met-energie neutraal-plan-eilanden-van-hain/</a>	
Zaanstad, Het Blok	88	<a href="https://www.partoon.nl/ik-ben-huider-wwpartoonprojecten/project/item/6/">https://www.partoon.nl/ik-ben-huider-wwpartoonprojecten/project/item/6/</a>	Start fase 2 in 2022
Zaanstad, Noordeinde	107	<a href="https://www.nieuwbouw-zaanstreek.nl/noordeinde-wormveer">https://www.nieuwbouw-zaanstreek.nl/noordeinde-wormveer</a>	
Zaanstad, Bannehoven	147	<a href="https://www.deorkaan.nl/fortuinterrein-de-kraaien-bouwwijk-gemaakt/#more-108193">https://www.deorkaan.nl/fortuinterrein-de-kraaien-bouwwijk-gemaakt/#more-108193</a>	
Oegstgeest, Leo Kannerlocatie	75		
<b>TOTAAL</b>	<b>150.654</b>		